

Leie av lokaler for Lillestrøm barneverntjeneste - forespørsel om informasjon (RFI)

Lillestrøm barneverntjeneste vurderer å leie ett til tre lokaler med formål kontor/administrasjon, og tilhørende fellesfunksjoner. Tjenesten har 100 ansatte, som kan vurderes fordelt på ulike lokaler med henholdsvis 25-30 personer, 50 personer eller 100 personer samlet. Lokalene bør ligge i nærheten av hverandre.

Barneverntjenesten forholder seg i det daglige til omfattende personvernkrav, og har behov for lokaler som i tillegg til kontorfasiliteter kan tilby besøksområder med særskilt lydisolering og besøksrom.

- Det er ønskelig med lokaler i en kombinasjon av cellekontorer og åpent landskap, som tar hensyn til utstrakt møtevirkosomhet og ivaretagelse av personvern.
- Lokalene må ha sentral beliggenhet og ligge innenfor en radius på 1 kilometer fra Stortorget i Lillestrøm by. Aktuelt område er vist i sirkelen i kartutsnittet under.



- Det søkes etter fleksible lokaler med nøktern, moderne standard.
- Lokalene må oppfylle krav til kontor- og administrasjonsbygg.
- Det stilles krav til god arealutnyttelse, energieffektivitet og universell utforming.
- Det er ønskelig med tilgang på parkeringsplasser med elbil-ladere for tjenestebiler, i tillegg til el-sykkelparkering.

Leieperioden er anslått å være inntil 10 år, med mulighet for forlengelse. Overtakelse fra januar 2029.

Barneverntjenesten er en del av kommunens kompensasjonsberettigede virksomhet.

Frist for innsendelse av vedlagte nøkkeltallskjema og eventuelt prospekt, skisser og annen relevant informasjon er 30.september 2026. Det presiseres at det kan gis informasjon om lokaler til deler av- eller hele tjenesten.

Last ned nøkkeltallskjema.

Dokumentene sendes per epost til postmottak@lillestrom.kommune.no, merket saksnummer 22/29106.

Denne annonsen blir også publisert som veiledende kunngjøring på Doffin. Skjemaet for veiledende kunngjøring er benyttet som et ledd i dialogaktiviteter og forplikter ikke oppdragsgiver til senere å kunngjøre en konkurranse. Ellers vises det til unntaksbestemmelsen i FOA § 2-4 bokstav a